



HABITAR *el Golf*

DESARROLLA



PROYECTO **BMA**

Swing + Flow + Nature

CONCEPTOS QUE DEFINEN UNA EXPERIENCIA ÚNICA.

El equilibrio exacto entre el descanso y la actividad física.
Un estilo de vida flexible y orgánico, donde cada golpe fluye con el entorno.
Rodeado del escenario natural con un paisaje simplemente perfecto.



550
HECTÁREAS

18
HOYOS LINKS

15
LOTES HOTELEROS DE 50.000 M²

LOTES MULTIFAMILIARES DE 5.000 M²

LOTES UNIFAMILIARES DE 800 Y 1.600 M²

ZONA DEPORTIVA

ZONA COMERCIAL SOBRE RUTA 11



FRENTE AL MAR



NUESTRO CONCEPTO

St. Thomas Golf se apropia de la tradición del links golf, nacido en las costas de Irlanda y Escocia. Terrenos arenosos, viento, un desafío moldeado por la naturaleza.

La misma esencia, reinterpretada frente al mar.





LA VIDA EN GREEN

DE JUGAR EN EL CAMPO, A VIVIR EN ÉL

St. Thomas da vida al sueño de los apasionados por el deporte:
Un campo de golf estilo links sobre el mar.



UNICA EN SU ESTILO

La dimensión del proyecto está definida
por quienes lo llevan adelante. Desarrollado por St. Thomas,
Planificación de BMA y diseño del campo junto
al especialista Frankie Bunge.

Un mismo estándar de excelencia, pensado para recibir
golfistas y eventos de nivel internacional.



DESAFIAMOS LA NATURALEZA

El paisaje combina la inmensidad de los médanos costeros con el verde intenso de la cancha y una vista directa y abierta al mar, integrando el deporte con el horizonte del océano Atlántico sin barreras visuales.



AVANCE DE OBRAS

Estamos recorriendo el último tramo del campo de golf.

Cada lote incluye una membresía que habilita el acceso al campo desde esa misma fecha.





UBICACIÓN

El acceso inmediato por la RN 11 y su ubicación junto a Pinamar y Cariló, son detalles que hablan de la comodidad debido que se encuentra tan solo a tres horas de Capital Federal y una hora de Mar del Plata, todo por autovía.



EL MASTER PLAN

Macrolotes hoteleros de 50.000 m², lotes multifamiliares de baja densidad de 5.000 m², lotes unifamiliares de 1.600 y de 800 m², lotes comerciales sobre la ruta, más el campo de golf, todos componen un total de 550 hectáreas rodeadas de dunas, bosque y las mejores playas.

El barrio contará con red cloacal, red de agua corriente, red de riego de jardines con agua reutilizable y red de energía eléctrica, tendido de gas natural y cañerías para servicios de internet, tv y telefonía.



AREA DEPORTIVA

La actividad física tiene su espacio recreativo en la zona deportiva.

Allí conviven canchas de tenis, paddle, fútbol y por supuesto el deslumbrante complejo de golf con 18 hoyos y vista al mar.





DISTRITO COMERCIAL

Visitar el distrito comercial es sumergirse en un espacio donde conviven marcas premium, entretenimiento y gastronomía.

Un shopping a cielo abierto, de acceso libre y sobre la ruta, es el gran protagonista para los fanáticos de las compras.

St. Thomas



RESPECTO POR LO NATURAL

Cumplimos con las regulaciones urbanas vigentes para preservar la topografía que nos abraza. Estamos comprometidos con la sostenibilidad y el respeto por el entorno, la flora y la fauna, es una de nuestras prioridades.



VIVIR PROTEGIDO

DISEÑAMOS UN BARRIO ABIERTO DONDE SE PUEDE VIVIR SIN DEJAR LA PUERTA CERRADA

Seguridad controlada las 24 horas para la tranquilidad
de todas las personas que nos eligen.

Ofrecemos servicio de vigilancia
y accesos monitoreados.





COMERCIALIZA MARIANO CASTRO:



TEL: 11-3549-2053

DESARROLLA



PROYECTO **BMA**